

ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
БРОКЕР ПО НЕДВИЖИМОСТИ  
КОНСУЛЬТАНТ

[www.pk-invest.ru](http://www.pk-invest.ru)

8 903 003 8334

Александра

- Студии  
- Офисы  
- Кладовые

ТРЕТЬЯКОВ

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ  
«ТРЕТЬЯКОВ» — СТУДИИ  
КОМФОРТ-КЛАССА

Все студии с ремонтом!

Рассрочка до 6 мес. без процентов

# Генплан



# Особенности проекта



ГОТОВАЯ ОТДЕЛКА



МОБИЛЬНЫЙ ДОСТУП UKEY



ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО



КЕЛЛЕРЫ



СТИЛЬНЫЕ МЕСТА ОБЩЕГО  
ПОЛЬЗОВАНИЯ



ЗАКРЫТАЯ  
ТЕРРИТОРИЯ



МАЛОЭТАЖНАЯ  
ЗАСТРОЙКА



ВНУТРЕННЯЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА

# Расположение

Квартал Третьяков имеет особо выгодное местоположения, все значимые объекты находятся в шаговой доступности. Вам больше не нужно переживать о том, где поблизости купить продукты или совершить вечерний променад.

**Своя закрытая территория  
на более чем 100 парковочных мест**

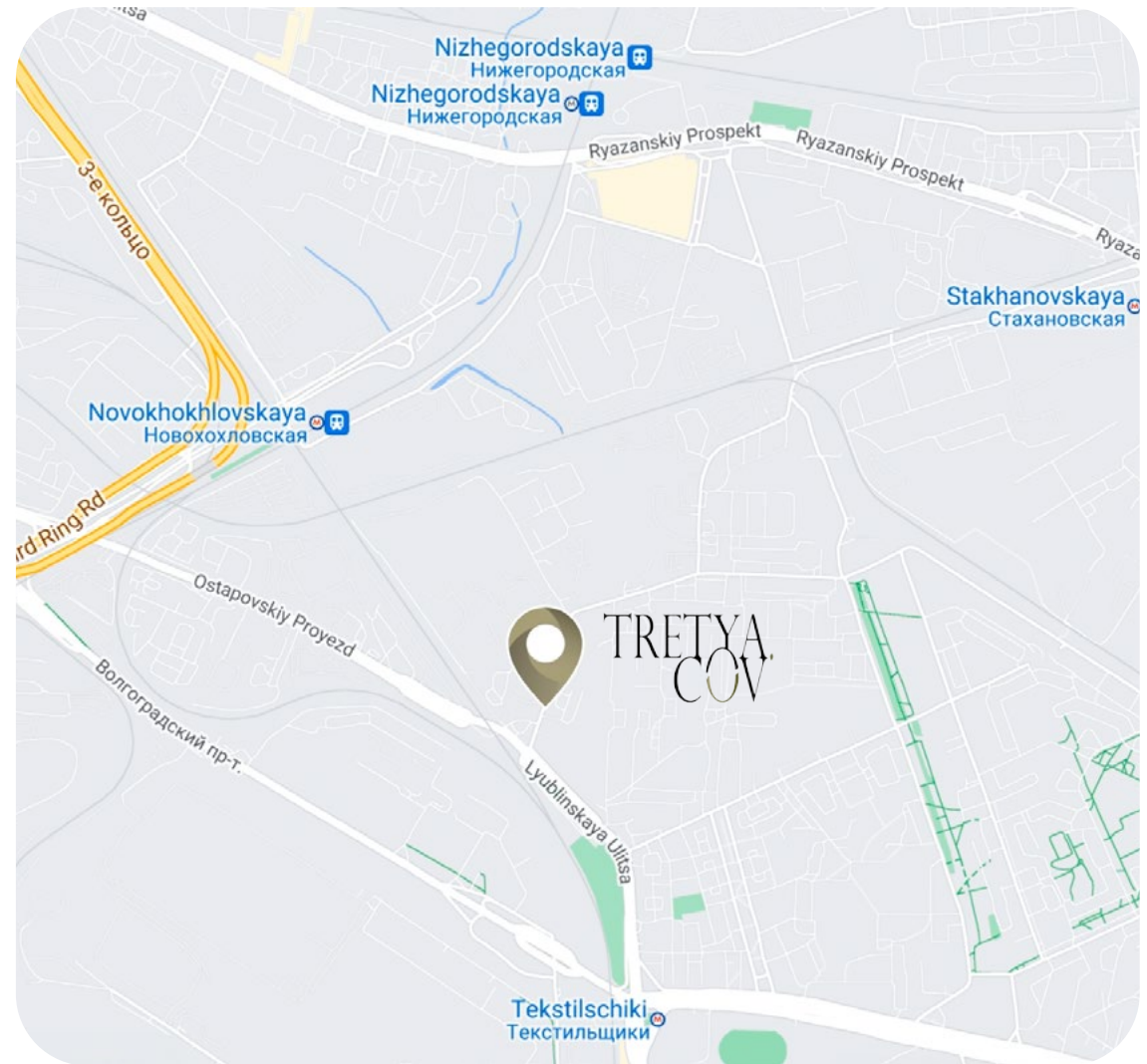
М. ТЕКСТИЛЬЩИКИ — 3 МИНУТЫ

М. ТАГАНСКАЯ — 10 МИНУТ

ТТК — 6 МИНУТ

САДОВОЕ КОЛЬЦО — 13 МИНУТ

КРЕМЛЬ — 15 МИНУТ



# Варианты оплаты



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА  
6 - 12 МЕСЯЦЕВ

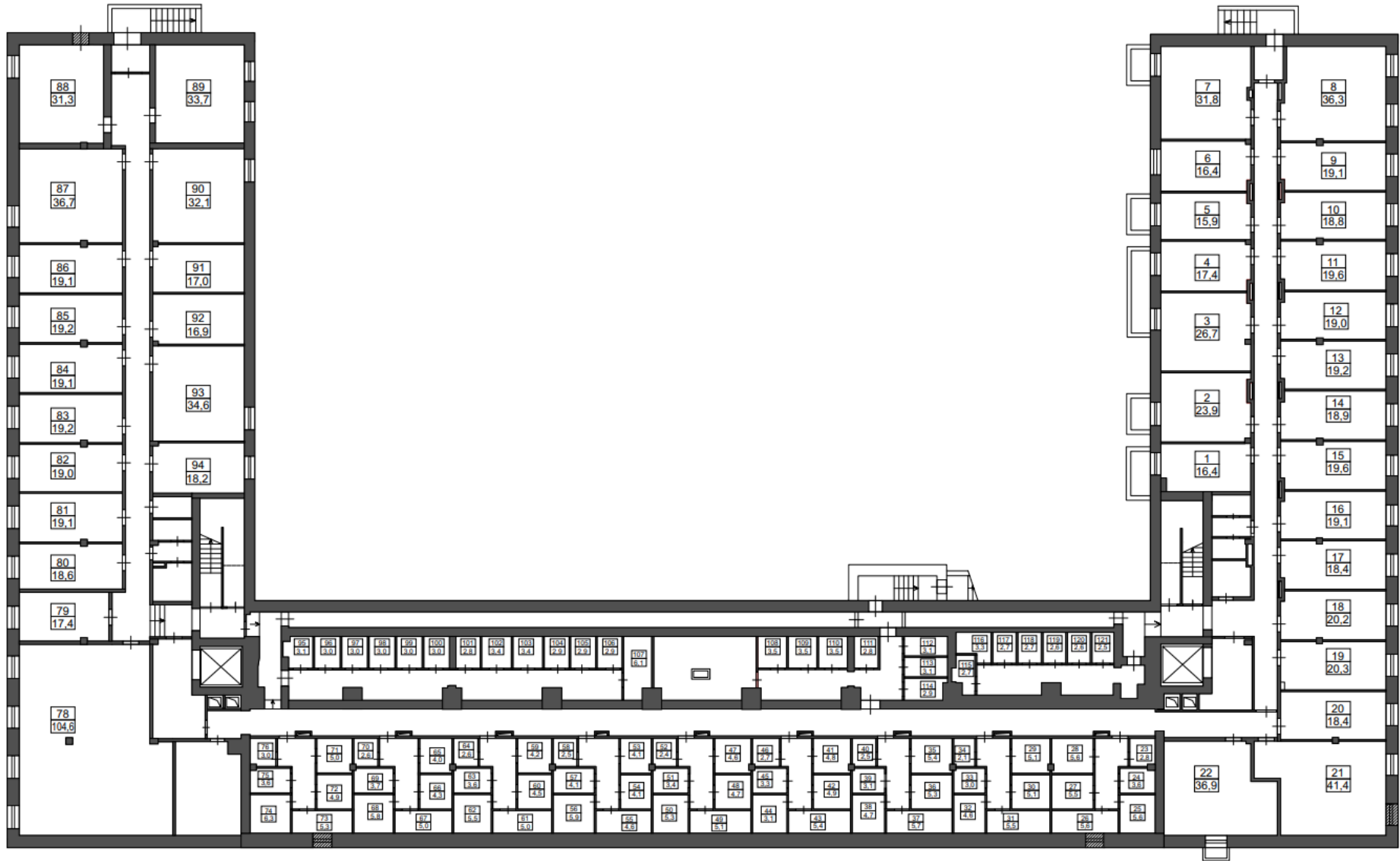


НАЛИЧНЫЕ

Тип помещения	Секция (корпус)	Этаж	№	Площадь	Цена за м2	Стоимость	Описание помещения
Лот	2	2	82	48,7	236 866 ₽	11 535 390 ₽	
Лот	2	2	55	25,1	434 262 ₽	10 900 000 ₽	
Лот	2	2	58	26,4	392 477 ₽	10 361 403 ₽	Меблировка
Лот	2	2	48	34,1	300 051 ₽	10 231 743 ₽	
Лот	2	1	12	27,9	353 588 ₽	9 865 107 ₽	Меблировка
Лот	2	2	62	26,8	355 435 ₽	9 525 658 ₽	
Лот	2	2	56	31,4	300 103 ₽	9 423 254 ₽	
Лот	2	1	11	31,2	300 108 ₽	9 363 397 ₽	
Лот	2	2	57	27,4	331 201 ₽	9 074 907 ₽	
Лот	2	2	44	27,4	324 850 ₽	8 900 915 ₽	
Лот	2	2	54	26,6	331 224 ₽	8 810 558 ₽	
Лот	2	2	52	27,3	321 204 ₽	8 768 880 ₽	
Лот	2	2	50	28,2	310 680 ₽	8 761 184 ₽	
Лот	2	2	46	25,9	325 107 ₽	8 420 282 ₽	
Лот	2	2	78	22,4	370 869 ₽	8 307 465 ₽	
Лот	2	2	81	25,3	325 765 ₽	8 241 854 ₽	
Лот	2	1	10	26,8	305 219 ₽	8 179 869 ₽	
Лот	2	1	15	26,6	305 224 ₽	8 118 958 ₽	
Лот	2	2	47	24,8	325 314 ₽	8 067 796 ₽	
Лот	2	1	9	26,4	305 069 ₽	8 053 821 ₽	
Лот	2	1	13	25,5	315 259 ₽	8 039 104 ₽	
Лот	2	1	29	23,1	345 617 ₽	7 983 752 ₽	
Лот	2	1	7	24,5	320 631 ₽	7 855 459 ₽	
Лот	2	2	72	21,9	355 090 ₽	7 776 470 ₽	
Лот	2	1	17	24,2	320 803 ₽	7 763 432 ₽	
Лот	2	1	22	22,2	345 580 ₽	7 671 876 ₽	
Лот	2	2	65	21,7	350 098 ₽	7 597 126 ₽	
Лот	2	1	6	23,4	320 671 ₽	7 503 701 ₽	
Лот	2	1	27	21,2	350 625 ₽	7 433 250 ₽	
Лот	2	1	28	21,1	350 625 ₽	7 398 187 ₽	
Лот	2	1	16	22,8	320 935 ₽	7 317 318 ₽	
Лот	6	1	13	17,4	418 223 ₽	7 277 080 ₽	
Лот	2	1	25	20,5	350 625 ₽	7 187 812 ₽	
Лот	2	1	36	20,5	350 613 ₽	7 187 566 ₽	
Лот	2	1	37	20,4	350 613 ₽	7 152 505 ₽	
Лот	2	1	33	20,3	350 613 ₽	7 117 443 ₽	
Лот	6	2	35	17,2	410 835 ₽	7 066 362 ₽	
Лот	6	1	12	15,5	444 233 ₽	6 885 611 ₽	
Лот	2	1	14	20,8	330 760 ₽	6 879 808 ₽	
Лот	6	1	14	15,9	428 915 ₽	6 819 756 ₽	
Лот	6	2	46	14,9	452 574 ₽	6 743 352 ₽	
Лот	2	1	2	13,9	479 903 ₽	6 670 660 ₽	Меблировка
Лот	2	2	79	20,4	316 157 ₽	6 449 602 ₽	
Лот	6	2	49	12,4	482 025 ₽	5 977 110 ₽	
Лот	6	2	27	12,1	461 203 ₽	5 580 567 ₽	
Лот	6	1	8	10,9	498 364 ₽	5 432 167 ₽	Меблировка
Офис	1	0	85	19,2	208 777 ₽	4 008 533 ₽	Помещение в аренде
Офис	1	0	84	19,1	208 785 ₽	3 987 809 ₽	Помещение в аренде

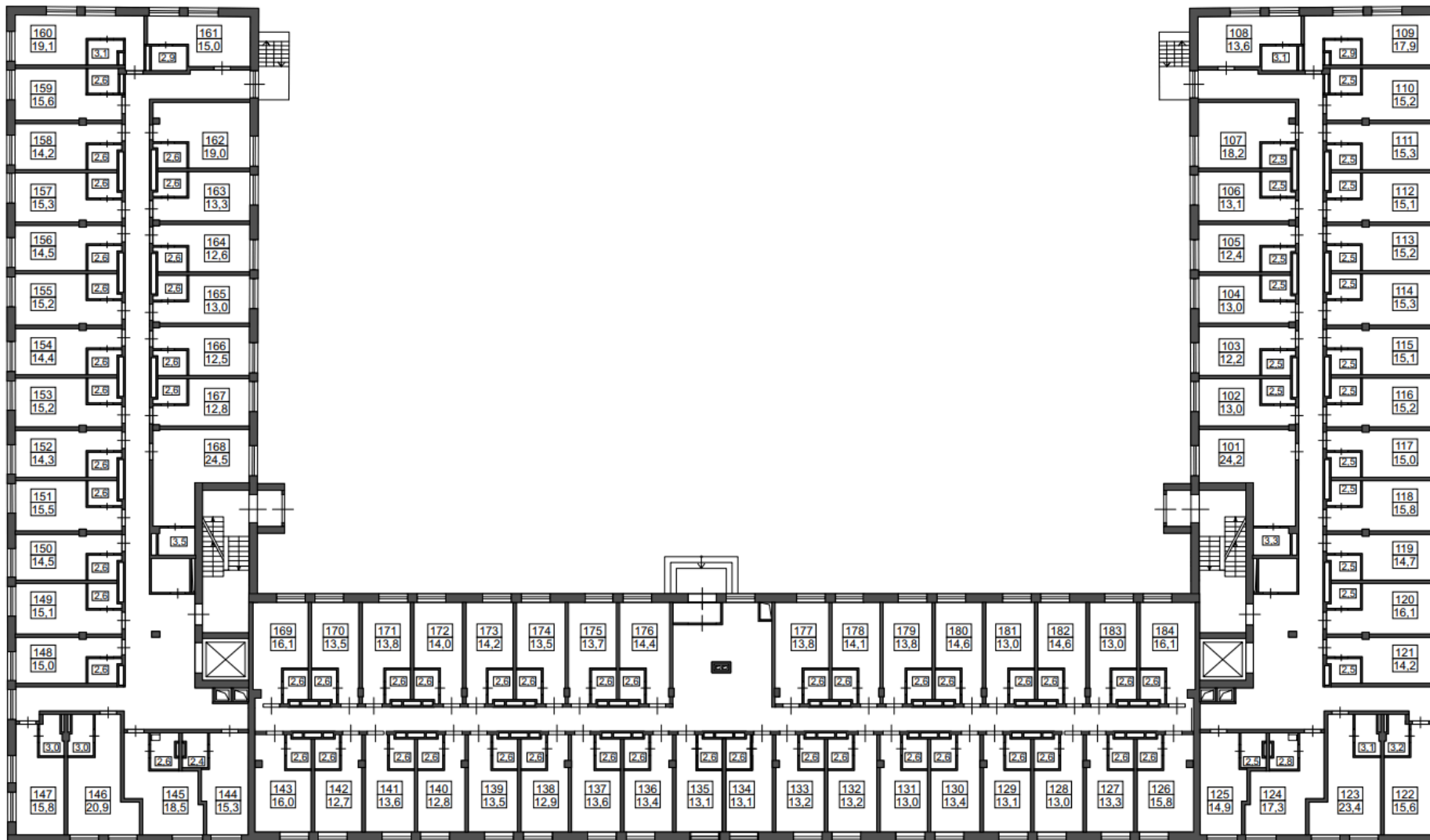
Офис	1	0	86	19,1	208 785 ₽	3 987 809 ₽	Помещение в аренде
Офис	1	0	91	17	220 484 ₽	3 748 242 ₽	Помещение в аренде
Офис	1	0	15	19,6	184 526 ₽	3 616 729 ₽	Помещение в аренде
Кладовая	1	0	74	6,3	173 836 ₽	1 095 171 ₽	
Кладовая	1	0	107	6,1	173 836 ₽	1 060 402 ₽	
Кладовая	1	0	56	5,9	173 836 ₽	1 025 635 ₽	
Кладовая	1	0	37	5,7	173 836 ₽	990 867 ₽	
Кладовая	1	0	25	5,6	173 836 ₽	973 484 ₽	
Кладовая	1	0	26	5,6	173 836 ₽	973 484 ₽	
Кладовая	1	0	28	5,6	173 836 ₽	973 484 ₽	
Кладовая	1	0	27	5,5	173 836 ₽	956 101 ₽	
Кладовая	1	0	31	5,5	173 836 ₽	956 101 ₽	
Кладовая	1	0	62	5,5	173 836 ₽	956 101 ₽	
Кладовая	1	0	35	5,4	173 836 ₽	938 718 ₽	
Кладовая	1	0	43	5,4	173 836 ₽	938 718 ₽	
Кладовая	1	0	36	5,3	173 836 ₽	921 333 ₽	
Кладовая	1	0	50	5,3	173 836 ₽	921 333 ₽	
Кладовая	1	0	73	5,3	173 836 ₽	921 333 ₽	
Кладовая	1	0	29	5,1	173 836 ₽	886 565 ₽	
Кладовая	1	0	30	5,1	173 836 ₽	886 565 ₽	
Кладовая	1	0	44	5,1	173 836 ₽	886 565 ₽	
Кладовая	1	0	49	5,1	173 836 ₽	886 565 ₽	
Кладовая	1	0	61	5	173 836 ₽	869 183 ₽	
Кладовая	1	0	71	5	173 836 ₽	869 183 ₽	
Кладовая	1	0	42	4,9	173 836 ₽	851 799 ₽	Помещение в аренде
Кладовая	1	0	72	4,9	173 836 ₽	851 799 ₽	
Кладовая	1	0	38	4,7	179 425 ₽	843 299 ₽	
Кладовая	1	0	48	4,7	179 425 ₽	843 299 ₽	
Кладовая	1	0	41	4,8	173 836 ₽	834 414 ₽	
Кладовая	1	0	32	4,6	179 425 ₽	825 357 ₽	
Кладовая	1	0	47	4,6	179 425 ₽	825 357 ₽	
Кладовая	1	0	55	4,6	179 425 ₽	825 357 ₽	
Кладовая	1	0	59	4,2	179 425 ₽	753 586 ₽	
Кладовая	1	0	53	4,1	179 425 ₽	735 644 ₽	
Кладовая	1	0	54	4,1	179 425 ₽	735 644 ₽	
Кладовая	1	0	57	4,1	179 425 ₽	735 644 ₽	
Кладовая	1	0	24	3,6	185 624 ₽	668 247 ₽	
Кладовая	1	0	108	3,5	185 624 ₽	649 685 ₽	
Кладовая	1	0	51	3,4	185 624 ₽	631 122 ₽	
Кладовая	1	0	103	3,4	185 624 ₽	631 122 ₽	
Кладовая	1	0	45	3,3	185 624 ₽	612 560 ₽	
Кладовая	1	0	39	3,1	185 624 ₽	575 435 ₽	
Кладовая	1	0	112	3,1	185 624 ₽	575 435 ₽	
Кладовая	1	0	113	3,1	185 624 ₽	575 435 ₽	
Кладовая	1	0	104	2,9	196 575 ₽	570 070 ₽	
Кладовая	1	0	114	2,9	196 575 ₽	570 070 ₽	
Кладовая	1	0	46	2,7	196 575 ₽	530 755 ₽	
Кладовая	1	0	64	2,6	196 575 ₽	511 097 ₽	
Кладовая	1	0	58	2,5	196 576 ₽	491 440 ₽	

ЖК Tretyakov  
 Секция 1 Этаж -1 срок сдачи 3 кв 2023

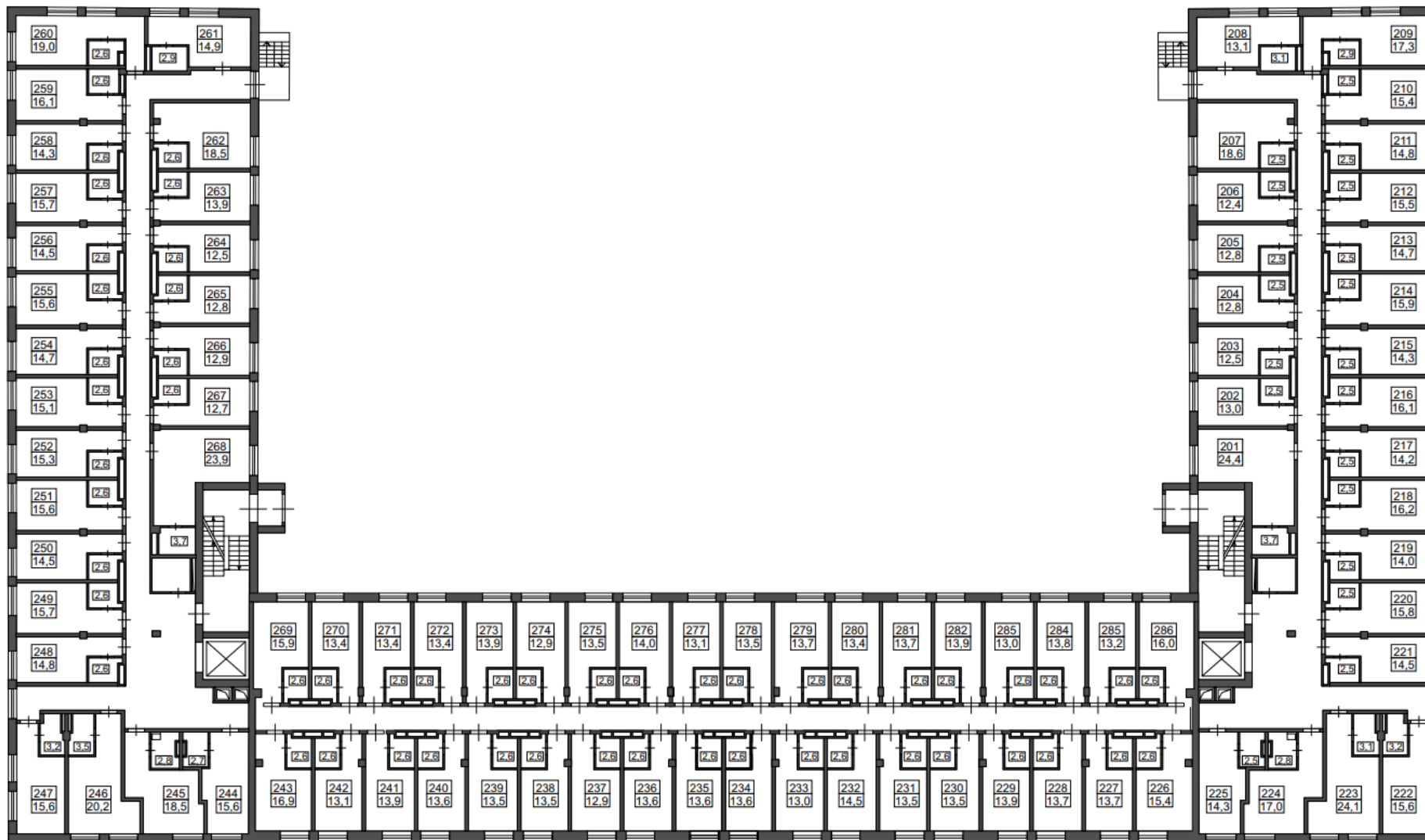




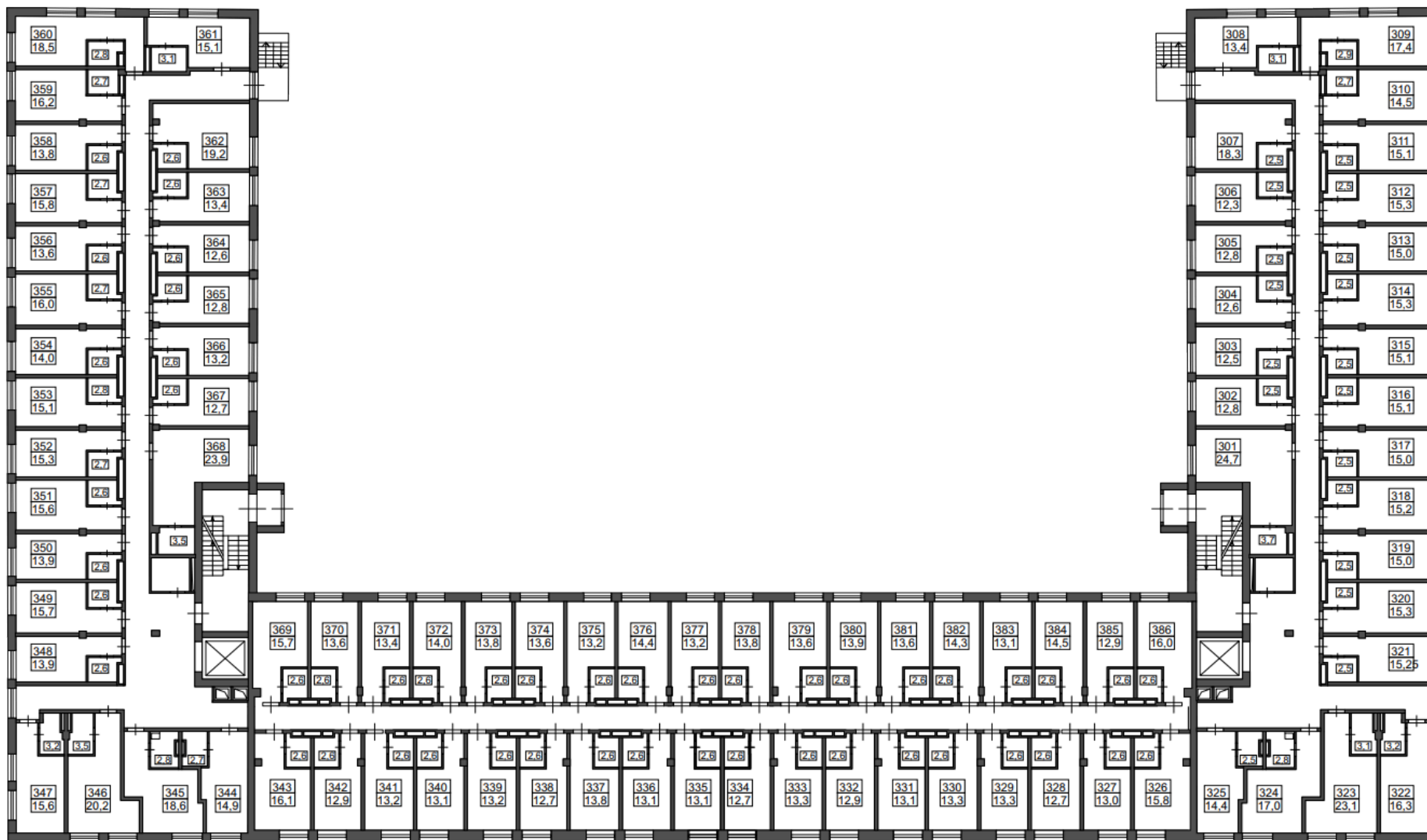
ЖК Третяков  
Секция 1 Этаж 1 срок сдачи 3 кв 2023



ЖК Третьяков  
Секция 1 Этаж 2 срок сдачи 3 кв 2023



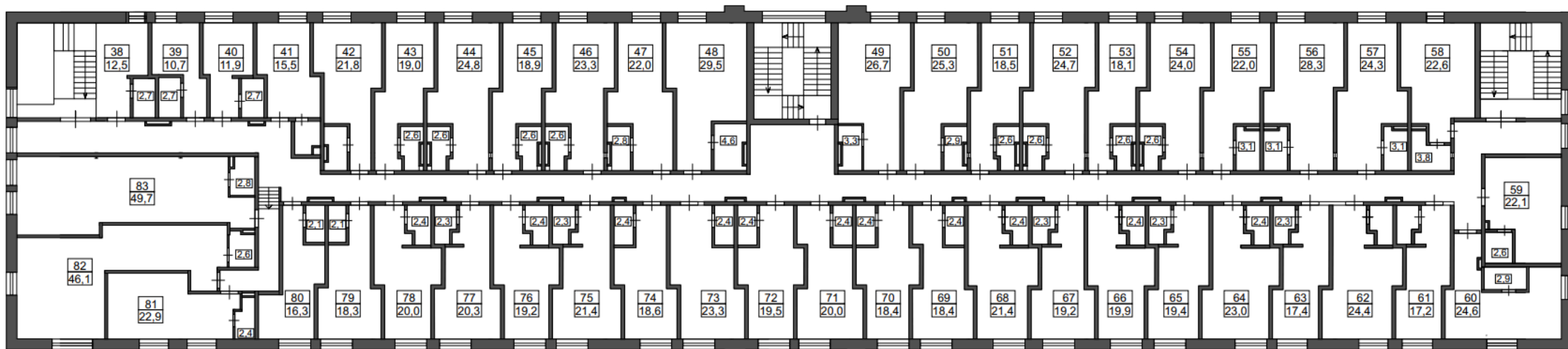
ЖК Tretyacov  
Секция 1 Этаж 3 срок сдачи 3 КВ 2023



ЖК Третьяков  
Секция 2 Этаж 1 срок сдачи 4 кв 2023

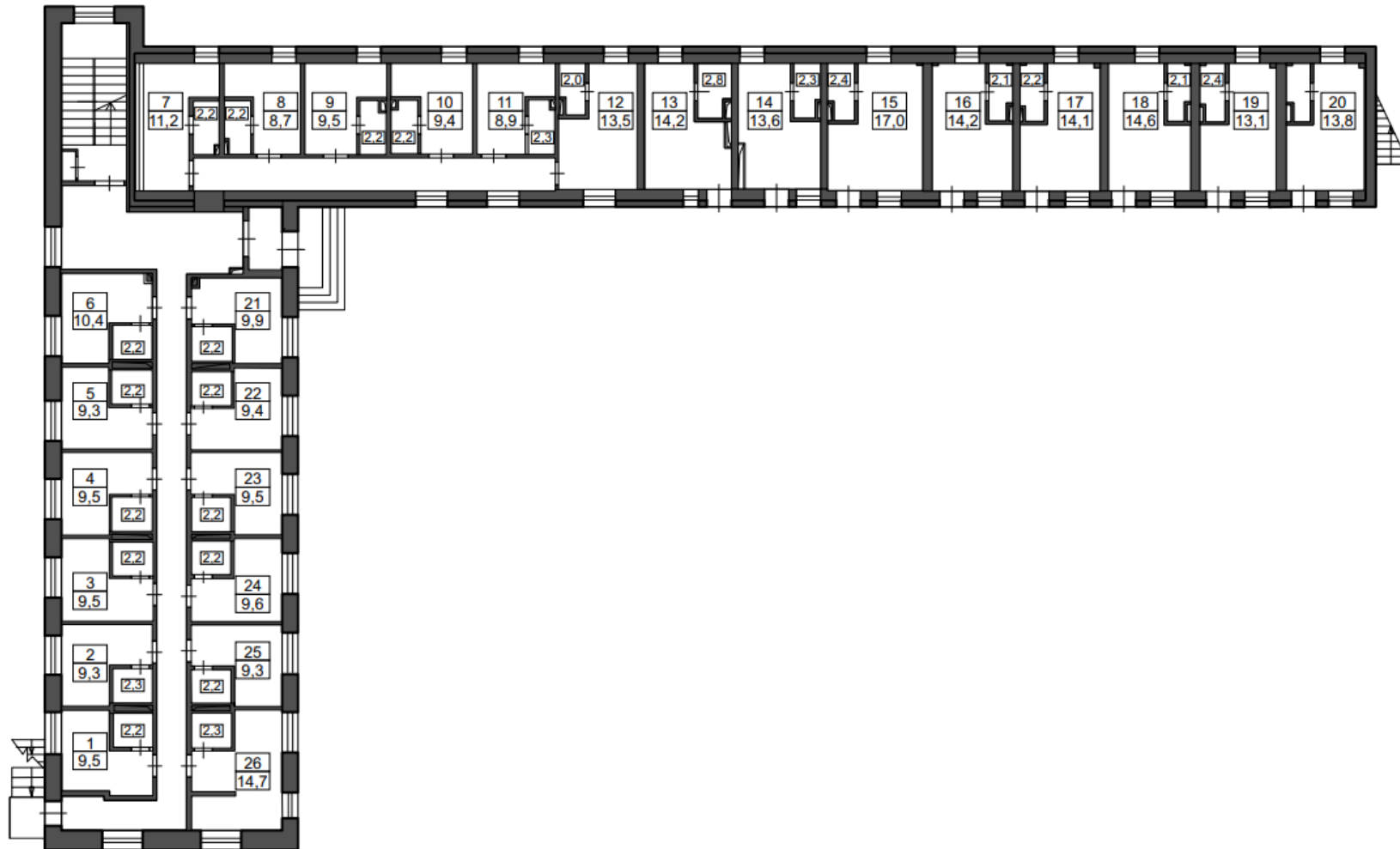


ЖК Третяков  
Секция 2 Этаж 2 срок сдачи 4 кв 2023

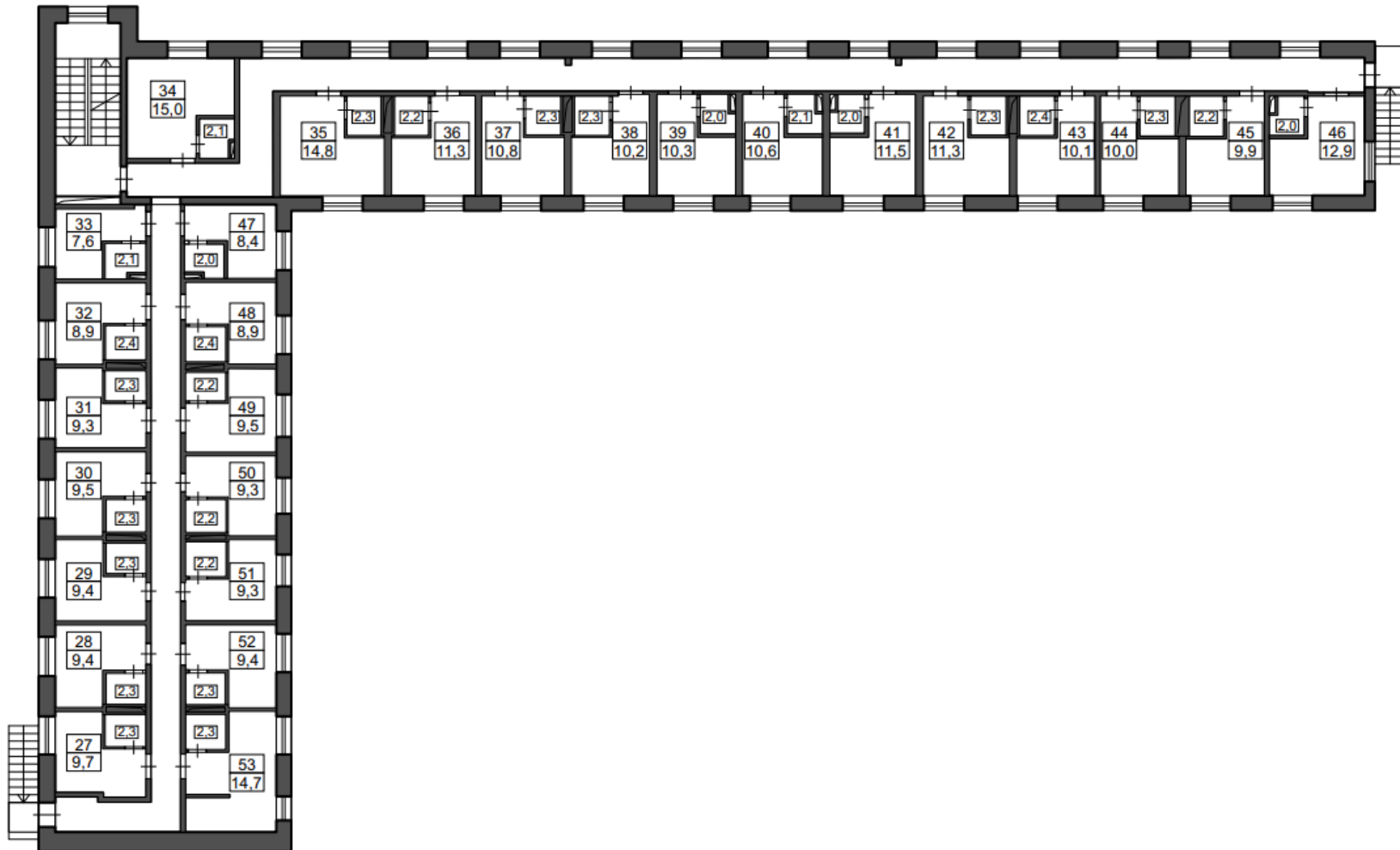


# ЖК Третьяков

Секция 6 Этаж 1 срок сдачи 4 кв 2023



ЖК Третьяков  
Секция 6 Этаж 2 срок сдачи 4 кв 2023



# Инфраструктура



БКЛ и метро Текстильщики



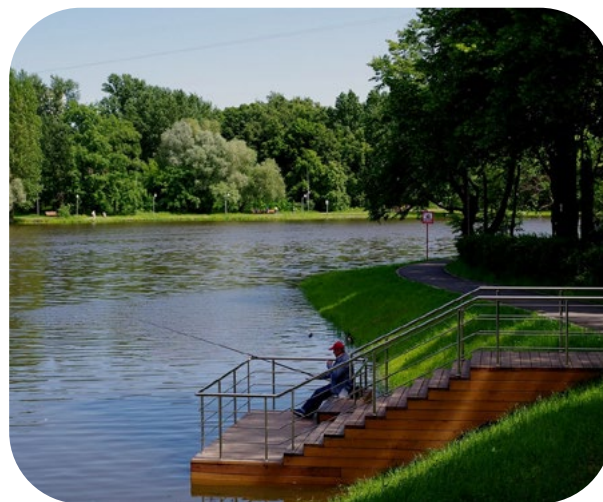
ПАРК «Кузьминки»



КУСКОВСКИЙ ПАРК



ПАРК ШУЛЕВА

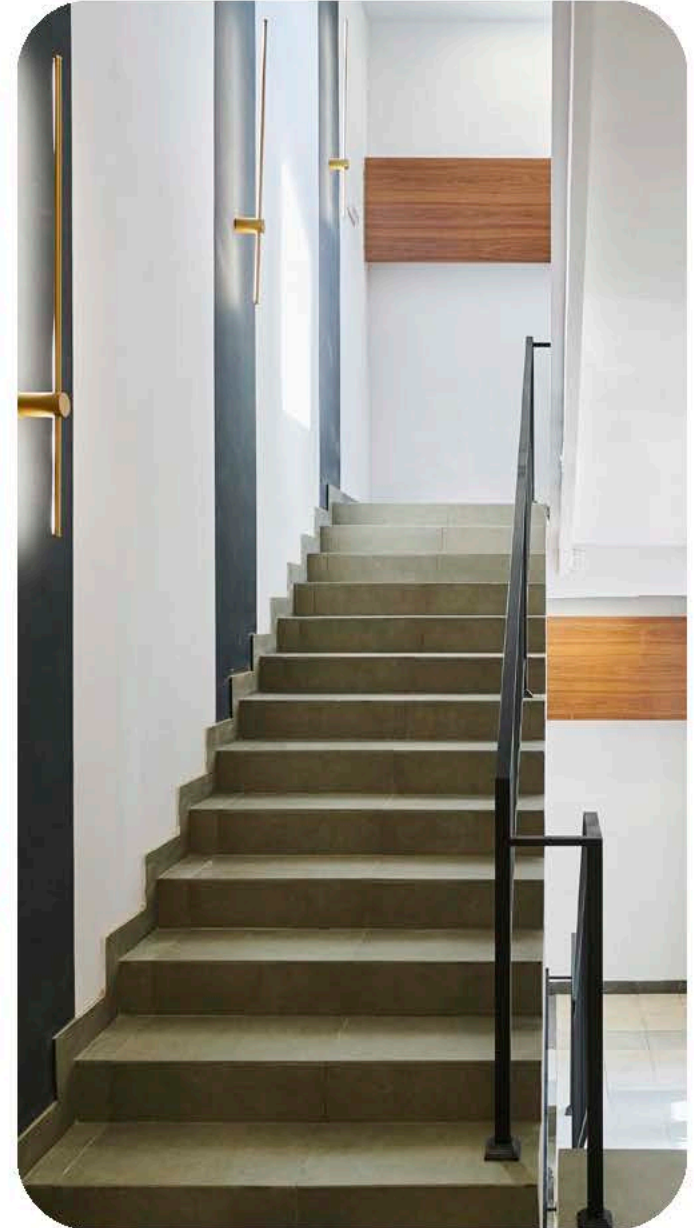


ЛЮБЛИНСКИЙ ПРУД




ДВОРЕЦ СПОРТА «МОСКВИЧ»









ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
БРОКЕР ПО НЕДВИЖИМОСТИ  
КОНСУЛЬТАНТ

[www.pk-инвест.рф](http://www.pk-инвест.рф)

8 903 003 8334

Александра

# Территория

Во дворе мы организовали комфортные пространства для времяпрепровождения: уютные зоны отдыха, современные workout площадки, теннисные столы и зеленые зоны. Не забыли и о парковочных местах, мы понимаем, что сейчас без машины никуда и, чтобы парковка автомобиля не превращалась в непроходимый квест, организовали удобные парковочные зоны. Безопасность — залог комфорта, поэтому мы огородили территорию, но сделали это лаконично.